

December 2011

December månad och Amhult 2 har att avsluta året! 2011 har varit ett år där konjunkturen inledningsvis såg positiv ut men där det började blåsa hårdare vindar under senare delen av året. Mycket stryk har framför allt den finansiella marknaden tagit och detta har naturligtvis även påverkat vårt bolag. Trots detta är vi naturligtvis framför allt nöjda med att detta var året då detaljplanen ställdes ut. Likaså att vid möte i byggnadsnämnden den 29 november beslutade nämnden bifalla förslag till detaljplan för Amhult centrum, etapp II.

Som vår styrelseordförande i Amhult 2 Eigil Jakobsen sade:

”Det är många års arbete som nu konkret fastställts i en detaljplan. Detaljplanen innebär att ett oskönt och dåligt utnyttjat verksamhetsområde kan omvandlas till en attraktiv blandstad med tillgång till god service och närhet till kollektivtrafik. Vi glädjer oss att få vara en av de aktörer som ges möjlighet att delta i arbetet.”

Så är det verkligen. Vi avvaktar nu överklagande perioden vilken är tre veckor och börjar löpa efter att protokollet från Byggnadsnämnden justerats. Vanligtvis sker detta ca 2 veckor efter mötet.

Under årets slutmånad har inplanerade möten ägt rum mellan Amhult 2 och markteknik som är den aktör arbetar med de kommunaltekniska anläggningarna inom etapp II.

December är också en tid då vi vill försöka ge det lilla extra till våra kunder, entreprenörer och hyresgäster. Vi bjuder därför traditionsenligt en tidig

morgon i december, det här året på Luciadagen, på julfrukost med kaffe, glögg och risgrynsgröt. Här träffas vi en stund och umgås med våra hyresgäster under lättsamma former.

Så naturligtvis återstår ett av årets hästarbeten. December och januari månad besöker våra revisorer oss och påbörjar granskningen av siffermaterialet inför årsbokslut. Det är alltid ett stort arbete att sammanställa ett årsbokslut. Å andra sidan är det också tillfredsställande att summera året och sammanfatta det i en årsredovisning. Vår egen bokslutskommuniké kommer att publiceras den 23 februari 2012 och årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig från och med den 28 mars 2012 på vår hemsida för nedladdning. För den aktieägare som så önskar kan vi naturligtvis på begäran sända över ett tryckt exemplar med posten.

Årsstämman för Amhult 2 AB är planerad till den 12 april klockan 14.00. Kallelse och ytterligare information kommer att finnas på vår hemsida och annonseras.

Därefter gick vi och våra medarbetare på en välförtjänt jul- och nyårsledighet. Vi tar nya tag med start den 2 januari.

Till Er alla önskar jag Er ett gynnsamt och lyckosamt 2012.

Till nästa månad, på återhörande.

På återhörande.



Maria Nord Johannesson