

Till nya och befintliga aktieägare i  
Amhult 2 AB (publ)

Torslanda 2007-01-17

## **Erbjudande att köpa aktier i Amhult 2 AB (publ)**

Huvudägaren i Amhult 2 AB (publ) Tipp Fastighets AB (org.nr. 556155-4873) önskar i Amhult 2 AB (publ) bredda och öka antalet aktieägare i ett erbjudande till allmänheten som begränsats till maxbeloppet 1 000 000 euro (en miljon euro).

Ambitionen i genomförandet av affären föranleds främst av bolagets önskan att bredda ägandet och generera en spridning i aktien. Detta för att i den breda sfären bygga bolaget ett mera känt namn och vidare för att i aktien skapa en större likviditet och omsättning med möjligheter till handel på börsen.

Med detta erbjudande ges nuvarande aktieägare möjlighet att öka sitt innehav och nya intressenter att påbörja ett innehav inför den stora expansion som kommer att ske i Amhult 2:s område de närmaste tre åren. Samtidigt ges samtliga aktieägare möjlighet att ta del av den vinst som pågående byggprojekt i Brf Flygledaren kommer att generera.

Amhult 2 aktiens kurs har sedan noteringen befunnit sig i ett spann mellan som lägst ca 18 och som högst ca 24 kronor. Dagens erbjudande om försäljning av aktier sker till en kurs om 22 kronor (introduktionskurs 20 kronor, maj 2005) i försäljningsposter om 200 aktier. Totalt finns 400 000 aktier till försäljning. Tilldelning vid överteckning beslutas av styrelsen, men främst kommer hänsyn att tagas till att så många intressenter som möjligt skall tilldelas en post.

Amhult 2 AB är ett företag vars verksamhet i första hand är att bygga och förvalta byggprojektet Amhult Centrum, etapp II. Därefter skall företaget successivt förvärva och utveckla nya byggnadsprojekt i närområdet där synergivinster kan göras med befintlig verksamhet. För ytterligare information vänd Er till vår hemsida [www.amhult2.se](http://www.amhult2.se).

Har Ni några ytterligare frågor går det bra att ringa VD Eigil Jakobsen på 031-92 38 30 eller till vice VD Maria Nord Johansson på 031-92 38 34.

För att ta del av erbjudandet fyller ni i bifogad teckningsedel och sänder in den till Amhult 2 AB (publ), senast den 15 februari 2007.

Med vänlig hälsning

**AMHULT 2 AB (publ)**



Eigil Jakobsen

**Adress**

Flygledarevägen 1  
423 37 TORSLANDA

Tel: 031-92 38 30  
Fax: 031-92 38 38

Org.nr: 556667-0492