

Månadsrapport oktober 2014

Oktober månad har förflutit tämligen lugnt. Under perioden var Amhult 2 representerad på två olika företagsevent. Det ena ägde rum den 15 oktober på en träff, arrangerad av Aktiespararna Stenungsund-Tjörn avdelningen och den andra var i slutet av månaden på Torslanda Företagsmässa. Båda evenen med olika fokus och karaktär var välbesökta och givande. Som alltid värdesätter vi dialogen med våra aktieägare, nuvarande som förhoppningsvis kommande. Likaså är det alltid intressant att tala med företagare i andra branscher verksamma i Torslanda och diskutera möjligheter till interaktion och utbyten. Även om vi verkar i samma stadsdel är inte alltid våra förutsättningar likartade och ibland står vi givetvis inför samma svårigheter men även möjligheter. Ni kan läsa mer om mässan på <http://www.torslandab2b.se/>

Kvarteret N, Signalflyget, bostadshus med 51 lägenheter och 1 handelslokal

I förra månadsbrevet rapporterade vi om det arbete som pågick med ramhandling inför bygglov. Under oktober gick detta arbete in till Göteborgs Stad, Stadsbyggnadskontorets bygglovsavdelning och vi avvaktar deras arbete inför bygglov.

Kvarteret P, Radarflyget, volymhandel Willys och Friskis & Sveltis, mm

Byggnationen i kvarteret pågår oförtrutet. Under oktober har vi tillsammans med blivande hyresgäster haft ett hyresgästmöte där vi samordnar våra aktiviteter och på plats dryftar ev. spörsmål. Allt i andan att få en så smidig byggnationsperiod och inflyttningsprocess som möjligt. Entreprenören har också efter en lång sommar med goda vädermässiga förutsättningar nu börjat tampas med hösten och dess väder. Oktober har varit regnig och mycket vatten har fått pumpas ur den grop som nästa år kommer att ha ett handelshus på plats. Bilderna i nedan visare det som kommer att bli fastighetens garage.



Till sist

Vi har också träffat Göteborg Energi för att samordna nedläggningen av fjärrvärmeanslutningar till kommande kvarter i och med byggnationen av den sista kommunala gatan som skall "runda" kvarter O (Stridsflyget), P (Radarflyget), ST samt QR och U. När denna gata byggs är det lämpligt att av-sättningar för fjärrvärme i dessa kvarter redan är planerade och projekterade för husen längst med gatan.

Det sista av vikt som skedde i oktober var styrelsemöte i Amhult 2, då bland annat delårsrapport tre godkändes. Publicering av delårsrapport 3 2014 (30 sept) kommer att ske den 6 november.

Tills nästa månad, på återhörande.

Maria Nord Johannesson

VD