

Otroligt att vi är inne på det sista kvartalet för år 2025, året som avslutar det första kvartalet på 2000-talet första århundrade! Tiden står inte still, och det gör inte vi heller.

I skrivande stund har delårsrapporten landat rykande färsk på informationskanalerna och det är en rapport som visar siffror vi kan vara stolta över. Både intäkter och resultat har ökat för perioden – vad gäller både kvartalet och året hittills – jämfört med föregående år. Särskilt kan nämnas att våra räntekostnader har minskat avsevärt över de nio månaderna som passerat.

Bolagets finansiering av byggnationerna sker primärt genom banklån vilket ger en naturlig stark koppling mellan räntekostnader och förändringar i styrräntan. Styrelsens arbete som senaste tiden särskilt har fokuserat på kontroll och övervakning av lånekostnader och därtill hörande delar har i rapporten visat sig ge goda resultat.

För er som haft vägarna förbi Amhult centrum under månaden har kanske noterat att det sker en renovering av garagegolvet i Radarflyget 1, där Willy:s med flera huserar. Det är Wästbygg (totalentreprenören för huset) som ansvarar för denna renovering, vilket pågår ett tag till framöver. När detta är klart kommer vi också få ny linjering av parkeringarna i garaget vilket jag är säker på kommer uppskattas av såväl hyresgästerna i området som deras besökare och kunder. Den nya ytan ger en fräschare känsla i garaget och färgen är en mellan- eller ljusgrå färg vilket bidrar till en tryggare och trevligare miljö.

Har ni inte varit nere i garaget men ändå haft vägarna förbi har ni kanske noterat de stora byggställena som är uppställda mitt emot Willy:s huvudentré, på parkering mellan kv. Spitfire och kv. Signalflyget 2 och in mot parken. Till mångas glädje startar nu äntligen byggnationen av den efterlängtdade parken! Inte heller är denna byggnation i vår regi utan sker av kommunens exploateringsförvaltning (EXF).



Visionsbild av Flygparken (ÅWL Arkitekter)

Parken har fått namnet ”Flygparken” och som namnet antyder har utseende, lekredskap och arkitektur inspirerats av platsens historia som tidigare flygplats. Flygparken beräknas stå klar om ett år, hösten 2026, och kommer vara tillgänglig för allmänheten.



Visionsbild av Flygparken (ÅWL Arkitekter)

För mer information om byggnationen av Flygparken skanna nedan QR-kod där ni även finner kontaktuppgifter till ansvarig på EXF.



QR-kod till hemsida för ”Flygparken”

Med detta önskar vi på Amhult 2 er alla en härlig Alla helgons dag och vi ägnar en extra tanke till alla nära och kära som inte längre finns hos oss.

På återhörande.

Emilie Loft
VD