

# Amhult 2

Pressmeddelande 08/24

2024-08-30

## Angående preliminär tidplan för ändring av detaljplan, gällande Amhult 108:4 etapp 2

Dotterbolag Terrester AB har fått ytterligare information om tidplanen för ärende om ändring av detaljplan för fastigheten Amhult 108:4, även kallad Kv. Hercules, vilket påverkar byggnationens etapp 2, det södra huset. Handlingar lämnas idag, fredag 30 augusti, in för beslut av stadsbyggnadsnämnden under september månad om både samråd och granskning av projektet.

Stadsbyggnadsförvaltningens handläggare för ärende om ändring av detaljplan för fastigheten Amhult 108:4, Kv. Hercules, har informerat Terrester AB att beslutsunderlag lämnas till stadsbyggnadsnämnden idag inför beslut under september månad om tidplan för både samråd och granskning av ärendet. Detta innebär, om nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag, att ärendet först går ut på samråd i oktober, därefter granskning i januari 2025. Om inget oförutsett händer skulle ett antagande av detaljplanen kunna ske i slutet av Q1 eller börjar av Q2 2025. Om antagande sker i enlighet med önskad planändring innebär detta en ökad exploateringsgrad från 4 100 m<sup>2</sup> till 8 005 m<sup>2</sup>, vilket möjliggör 30 fler lägenheter i det södra huset utöver de 19 som tillåts idag. Se nedan illustration över senaste preliminära tidplan.



För ytterligare information hänvisas till:

Emilie Loft, CEO

Annika Corneliusson, CFO

Eigil Jakobsen, Styrelseordförande

[emilie@amhult2.se](mailto:emilie@amhult2.se)

[annika@amhult2.se](mailto:annika@amhult2.se)

[eigil@amhult2.se](mailto:eigil@amhult2.se)

0709-76 89 03

0709-76 89 96

0709-76 89 00

### DOTTERBOLAG

Terrester AB

Postflyget 7

423 37 Torslanda

Telefon: 031-92 38 35

För information besök gärna vår hemsida [www.amhult2.se](http://www.amhult2.se)

Amhult 2 AB (publ)

Postflyget 7

423 37 TORSLANDA

Tel: 031-92 38 35

Org.nr: 556667-0492