

Amhult 2

Pressmeddelande 01/25

2025-02-26

Dotterbolag Terrester AB har ansökt om ändring av detaljplan för Amhult 108:1

Terrester AB har ansökt om ändring av detaljplan för fastigheten Amhult 108:1, även kallad Kv. U eller Kv. Utrikesflyget, vars BTA i nuläget uppgår till totalt 9 000 m². Målet är att fastigheten ska omfattas av fler valmöjligheter än vad rådande detaljplan medger vilket är handel och kontor. I skrivande stund finns ingen tidplan utsatt för ärendet.

Terrester AB har ansökt om ändring av detaljplan för bolagets numera enda obebyggda fastighet, Amhult 108:1 även kallad Kv. Utrikesflyget (U). Det finns i dagsläget ingen tidplan för ärendets handläggning. Fastigheten inrymmer enligt rådande detaljplan totalt 9 000 m² BTA bestående av handel och kontor fördelat över tre plan. Bolaget önskar ändra detaljplanen så att fastigheten kan inhysa även bostäder, utöver handel och kontor. Fördelning blir vid godkänt beslut enligt följande; handel på bottenplan, kontor på plan två och tre mot söder och bostäder på plan två och tre mot norr. Huset har för detta ändamål ritats om för att säkerställa att alla myndighetskrav uppnås, vilket innebär en förändrad total BTA till en lägre men som ännu ej är preciserad. Bolaget anser att en ändrad detaljplan är en viktig faktor för att kunna exploatera fastigheten i enlighet med dagens efterfrågan på bostäder, handel och kontor.

För ytterligare information hänvisas till:

Emilie Loft, CEO

emilie@amhult2.se

0709-76 89 03

Annika Corneliusson, CFO

annika@amhult2.se

0709-76 89 96

Eigil Jakobsen; Styrelseordförande

eigil@amhult2.se

0709-76 89 00

DOTTERBOLAG

Terrester AB

Postflyget 7

423 37 Torslanda

Telefon: 031-92 38 35

För information besök gärna vår hemsida www.amhult2.se